



# COMUNE DI LEVONE

*Città Metropolitana di Torino*

Determinazione del Responsabile del Servizio

**UFFICIO TECNICO**

**N. 27  
del  
08/02/2023**

**OGGETTO :**

**LAVORI DI EFFICIANETAMENTO ENERGETICO E MESSA IN  
SICUREZZA IMMOBILE DI PROPRIETA' COMUNALE - DETERMINA A  
CONTRARRE - COD. CIG. 9648077502 - 9648145D1D - Z6039E0414 -  
9648121950 COD. CUP. H64D23000070001**

## IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Preliminarmente ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000 e ss.mm.ii. e dell'art. 3, comma 2 del regolamento comunale sui controlli interni, approvato con Deliberazione del C.C. n. 2/2013, il sottoscritto esercita il controllo di regolarità amministrativa del presente atto apponendo la sottoscrizione in calce al presente provvedimento;

Richiamata la deliberazione del C.C. n° 39 del 20.12.2021, avente ad oggetto: "Bilancio di previsione finanziario 2022/2024 – Approvazione";

Richiamata la deliberazione della G.C. n° 55 del 27.12.2021, resa immediatamente eseguibile, di assegnazione dei budget ai responsabili dei servizi per la gestione del Bilancio 2022;

Vista la deliberazione G.C. n. 3 del 31.01.2022, esecutiva, con il quale il sottoscritto è stato nominato Responsabile dell'area tecnico manutentiva;

Richiamato l'Avviso "C.S.E. 2022 – Comuni per la Sostenibilità e l'Efficienza energetica" del Ministero della Transizione Ecologica (MiTE) relativo alla concessione di contributi per la realizzazione di interventi di efficienza energetica anche tramite interventi per la produzione di energia da Fonti Rinnovabili degli edifici delle Amministrazioni comunali dell'intero territorio nazionale attraverso l'acquisto e l'approvvigionamento di beni e servizi tramite il Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (Me.PA);

Dato atto che la misura, istituita con Avviso Pubblico del 3 ottobre 2022, assegna risorse disponibili a valere sull'iniziativa "REACT-EU" destinate all'Asse prioritario VI del Programma Operativo Nazionale (PON) "Imprese e competitività 2014-2020", così come riportato nella versione modificata ed approvata dalla Commissione Europea il 30 giugno 2022;

Atteso che l'Avviso "C.S.E. 2022 – Comuni per la Sostenibilità e l'Efficienza energetica" è rivolto alle Amministrazioni comunali che intendano realizzare, anche tramite la produzione di energia da fonti di energie rinnovabili, interventi di efficienza energetica di edifici:

- Insistenti sul territorio nazionale, di loro proprietà ed utilizzo, con esclusione di immobili in detenzione (es. comodato, locazione, affitto) o possesso (es. usufrutto, uso, abitazione) da parte di terzi;
- Adibiti ad uso pubblico, a destinazione non residenziale e non destinati all'esercizio di attività economica intesa come qualsiasi attività consistente nell'offrire beni e servizi in un mercato;

Dato atto che l'Avviso C.S.E. 2022 finanzia interventi da realizzare esclusivamente attraverso l'acquisto e l'approvvigionamento di beni e servizi proposti dai fornitori abilitati all'interno del Me.PA in riferimento al bando "Fonti rinnovabili ed efficienza energetica" con riferimento alle seguenti categorie di prodotti e dalle caratteristiche tecniche contenute nei rispettivi capitolati: ✓impianti fotovoltaici (allegato1),

✓impianti solari termici (allegato2),

✓impianti a pompa di calore per la climatizzazione (allegato3),

✓sistemi di relamping (allegato4),

✓chiusure trasparenti con infissi e sistemi di schermatura solare (allegato5),

✓generatori a combustibile gassoso e a biomassa, a condensazione (allegato6);

Precisato che l'Amministrazione comunale per ciascun intervento deve essere in possesso di un valido Attestato di Prestazione Energetica (APE) ex ante, realizzato precedentemente all'avvio della procedura di acquisto dei prodotti e che gli interventi ammissibili dovranno garantire la riduzione, rispetto alla situazione preesistente, dei consumi energetici degli edifici oggetto di intervento come desumibile dall'Attestato di prestazione energetica;

Considerato che il finanziamento è concesso nella forma del contributo a fondo perduto pari al 100% dei costi ammissibili, nel limite massimo della soglia di rilevanza europea ad oggi fissata in euro 215.000,00 esclusi oneri IVA per ogni intervento, secondo una procedura “a sportello” e che i contributi saranno assegnati fino ad esaurimento delle risorse disponibili complessivamente pari a 320 milioni di euro a valere sulle risorse dell’iniziativa “REACT –EU” (Asse VI del PON IC destinato all’efficientamento energetico) fino al termine di chiusura dello sportello del 28.02.2023;

Richiamata la deliberazione della Giunta Comunale n. 6 del 26/01/2023 con la quale l’Amministrazione comunale disponeva la presentazione delle domande di concessione del contributo di cui all’Avviso “C.S.E. 2022 – Comuni per la Sostenibilità e l’Efficienza energetica” del Ministero della Transizione Ecologica (MiTE) per interventi di efficienza energetica relativamente al fabbricato “Ex Asilo F.lli Massa”, relativamente a diverse linee di intervento, quali l’installazione di pannelli fotovoltaici, l’installazione di pompa di calore in sostituzione dell’esistente impianto di riscaldamento, l’installazione di solare termico abbinato a bollitore per la produzione di acqua calda sanitaria, sostituzione dei serramenti, attraverso l’acquisto e l’approvvigionamento di beni e servizi tramite il Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (Me.PA) per un importo complessivo stimato di circa €. 559.593,14 comprensiva degli oneri di sicurezza e dell’IVA;

Dato atto che le procedure di gara di acquisizione dei prodotti PONIC / CSE 2022 dovranno essere svolte mediante il SDAPA (Sistema Dinamico di Acquisizione) attivabile sul Me.PA (Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione) del portale Consip S.p.A. tramite Appalto Specifico (AS) e come da capitolati specifici tecnici presenti su piattaforma e che la procedura di acquisto dovrà essere attivabile esclusivamente attraverso lo strumento procedurale della Richiesta di Offerta (RDO) evoluta, con esclusione di acquisti tramite Acquisto a Catalogo;

Precisato che secondo le previsioni contenute nell’Avviso pubblico:

- a) Occorre procedere alla creazione di una RDO EVOLUTA con le procedure telematiche del MEPA, in conformità alla disciplina dell’iniziativa “Fonti rinnovabili ed efficienza energetica” mediante l’acquisto dei prodotti indicati nella “Tabella PONIC/CSE2022” di cui all’art.3.1 dell’Avviso;
- b) Il criterio dell’aggiudicazione da adottare è quello del minor prezzo con formulazione dell’offerta economica “valore economico”;
- c) Termine minimo per la presentazione delle offerte è pari a quindici (15) giorni decorrenti dalla data di invio della RDO evoluta;
- d) Per effetto dell’individuazione dell’offerta al minor prezzo, la stazione appaltante disporrà la proposta di aggiudicazione della procedura di acquisto;
- e) Solo in caso di esito positivo dei controlli ex art. 80 del Codice dei Contratti, l’ente procederà alla presentazione dell’istanza di concessione di contributo al MiTE;
- f) Solo subordinatamente alla comunicazione di concessione del contributo da parte del MiTE, si provvederà all’aggiudicazione definitiva e dall’adozione dei conseguenti atti contabili;

Dato atto che l’istanza di concessione di contributo da presentare al MiTE deve essere corredata, oltre che dal numero della RDO Evoluta, anche degli estremi della determina a contrarre;

Dato atto quindi che occorre procedere con l’avvio delle procedure per l’affidamento delle seguenti forniture ed esecuzione installazioni:

- a. Installazione pannelli fotovoltaici con batterie di accumulo: CIG 9648121950
- b. Installazione pompa di calore: CIG 9648145D1D
- c. fornitura e posa in opera di serramenti CIG 9648077502
- d. Installazione impianto solare termico: CIG Z6039E0414

con unico CUP identificativo n. H64D23000070001;

Considerato che l’importo complessivo dell’intervento in argomento ammonta a complessivi € 569.400,00;

Richiamato il D.Lgs. n. 50/2016 (Codice dei Contratti) e successive modificazioni ed integrazioni;

Visti, in particolare, i seguenti articoli:

- 30, comma 1, in materia di principi per l'aggiudicazione e l'esecuzione di appalti e concessioni;
- 32, comma 2, il quale dispone che, prima dell'avvio delle procedure di affidamento, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- 37 in materia di aggregazioni e centralizzazione delle committenze;
- 40 in materia di obbligo di uso dei mezzi elettronici nello svolgimento delle procedure di aggiudicazione;
- 95 in materia di criteri di aggiudicazione dell'appalto;

Ritenuto pertanto di definire le seguenti modalità per l'affidamento in argomento:

- Installazione pannelli fotovoltaici con batterie di accumulo per un importo posto a base d'asta di €. 161.116,08;  
Installazione pompa di calore per un importo posto a base d'asta di €. 22.073,23;  
fornitura e posa in opera di serramenti per un importo posto a base d'asta di €. 162.084,97  
Installazione impianto solare termico per un importo posto a base d'asta di €. 163.448,61
- Selezione dell'operatore mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 60 D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. da svolgersi esclusivamente attraverso lo strumento procedurale della Richiesta di Offerta (RDO) Evoluta tramite Appalto Specifico (AS) attivabile sul Me.PA (Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione) del portale ConsipS.p.A. ed a associarsi mediante l'acquisto dei prodotti indicati nella "Tabella PONIC/CSE2022" di cui all'art.3.1 dell'Avviso;
- Aggiudicazione con il criterio del minor prezzo;

Dato atto che per l'intervento in questione assume il ruolo di Responsabile Unico del Procedimento (RUP), ai sensi dell'art.31 del D.Lgs. n. 50/2016, il sottoscritto Responsabile;

Richiamato il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 (TUEL) e s.m.i;

Richiamato il Decreto Legislativo 23/06/2011, n. 118, ad oggetto "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della Legge 5 marzo 2009, n. 42" e s.m.i.;

Attestato che, ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n. 241/1990, dell'art. 6 del D.Lgs. n. 62/2013, non sussiste in capo al sottoscritto Responsabile del Servizio Tecnico alcuna situazione di conflitto di interessi, anche potenziale e anche di natura non patrimoniale, con riguardo al procedimento in questione;

Visto:

- ✓ ✓ lo Statuto del Comune;
- ✓ ✓ il testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali
- ✓ ✓ D. Lgs. n. 267 del 18/8/2000;

Ritenuto di dover provvedere in merito.

## **DETERMINA**

- 1) Di avviare – per le motivazioni indicate nelle premesse ed in esecuzione degli indirizzi assunti dall'Amministrazione Comunale con deliberazione della Giunta n. 6 del 26/01/2023 – idonea procedura di gara per l'intervento relativo alle seguenti forniture ed installazioni:

- Installazione pannelli fotovoltaici con batterie di accumulo per un importo posto a base d'asta di €. 161.116,08;
  - Installazione pompa di calore per un importo posto a base d'asta di €. 22.073,23;
  - fornitura e posa in opera di serramenti per un importo posto a base d'asta di €. 162.084,97
  - Installazione impianto solare termico per un importo posto a base d'asta di €. 163.448,61 da svolgersi esclusivamente attraverso lo strumento procedurale della Richiesta di Offerta (RDO) Evoluta tramite Appalto Specifico (AS) attivabile sul Me.PA (Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione) del portale Consip S.p.A. ed a associarsi mediante l'acquisto dei prodotti indicati nella "Tabella PONIC/CSE2022" di cui all'art.3.1 dell'Avviso
- 2) Di approvare la documentazione tecnica relativa alla proposta di intervento di efficientamento energetico dell'ex Asilo F.lli Massa costituita dai computi metrici estimativi suddivisi per intervento
- 3) Di dare atto che l'importo complessivo dell'intervento in argomento ammonta a euro 569.400,00 (IVA esclusa);
- 4) Di dare atto che al presente investimento/progetto sono stati attribuiti i seguenti codici: installazione pannelli fotovoltaici con batterie di accumulo: CIG 9648121950, installazione pompa di calore: CIG 9648145D1D, fornitura e posa in opera di serramenti CIG 9648077502, installazione impianto solare termico: CIG Z6039E0414 con unico CUP identificativo n. H64D23000070001;
- 5) Di definire – quale determinazione a contrarre ai sensi dell'art. 32, comma2, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. ed in ottemperanza alle indicazioni contenute nell'avviso pubblico MiTE e relativi allegati – le seguenti modalità per l'affidamento dell'intervento in oggetto:
- Installazione pannelli fotovoltaici con batterie di accumulo per un importo posto a base d'asta di €. 161.116,08;
  - Installazione pompa di calore per un importo posto a base d'asta di €. 22.073,23;
  - fornitura e posa in opera di serramenti per un importo posto a base d'asta di €. 162.084,97
  - Installazione impianto solare termico per un importo posto a base d'asta di €. 163.448,61
  - Selezione dell'operatore mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 60 D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. da svolgersi esclusivamente attraverso lo strumento procedurale della Richiesta di Offerta (RDO) Evoluta tramite Appalto Specifico (AS) attivabile sul Me.PA (Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione) del portale Consip S.p.A. ed a associarsi mediante l'acquisto dei prodotti indicati nella "Tabella PONIC/CSE2022" di cui all'art.3.1 dell'Avviso;
  - Aggiudicazione con il criterio del minor prezzo;
- 6) di dare atto che secondo le previsioni contenute nell'Avviso pubblico:
- a) termine minimo per la presentazione delle offerte è pari a quindici (15) giorni decorrenti dalla data di invio della RDO Evoluta;
  - b) per effetto dell'individuazione dell'offerta al minor prezzo, la stazione appaltante disporrà la proposta di aggiudicazione della procedura di acquisto;
  - c) solo in caso di esito positivo dei controlli ex art. 80 del Codice dei Contratti, l'ente procederà alla presentazione dell'istanza di concessione di contributo esclusivamente per via telematica attraverso la piattaforma denominata "CSE 2022" del Ministero della Transizione Ecologica – Dipartimento energia – Direzione generale Incentivi Energia (MiTE), in qualità di Organismo Intermedio del PON "Imprese e Competitività" 2014-2020;
  - d) solo subordinatamente alla comunicazione di concessione del contributo da parte del MiTE, si procederà all'aggiudicazione definitiva ed all'adozione dei conseguenti atti contabili, come indicato nelle disposizioni contenute nell'allegato8) ("Descrizione

dell'iter procedurale di creazione della RDO Evoluta e presentazione dell'istanza di concessione del contributo”);

- 7) di dare atto che per l'intervento in questione assume il ruolo di Responsabile Unico del Procedimento (RUP), ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016, il sottoscritto Responsabile;
- 8) di aver verificato che l'adozione del presente atto non coinvolge interessi propri, ovvero di propri parenti, affini entro il secondo grado, del coniuge o di conviventi, oppure di persone con le quali abbia rapporti di frequentazione abituale, ovvero, di soggetti od organizzazioni con cui egli o il coniuge abbia causa pendente o grave inimicizia o rapporti di credito o debito;
- 9) Di assicurare la pubblicità del presente atto sul sito internet del Comune di Levone, nel rispetto di quanto stabilito dal D.Lgs. del 14.03.2013, n.33.
- 10) Di trasmettere il presente atto al Servizio Finanziario, per i successivi e conseguenti adempimenti.
- 11) Di rendere noto che avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso:
  - giurisdizionale al T.A.R. Piemonte ai sensi dell'articolo 2 lettera b) e articolo 21 della Legge 1034/1971 e.s.m.i. entro il termine di 60 giorni dalla data di scadenza del termine di pubblicazione del presente atto;
  - straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni decorrenti dal medesimo termine di cui sopra ai sensi dell'articolo 8 del D.P.R. 1199/1971.

---

Letto, confermato e sottoscritto

IL RESPONSABILE DELL'AREA  
UFFICIO TECNICO  
F.to GAGNOR MASSIMILIANO

C / R    Anno    Imp / Sub    Codice    Voce    Cap.    Art.    Importo €

Visto di compatibilità monetaria ai sensi dell'art. 9 c.1 lett. a) punto 2 del D.L. 78/09 e s.m.i.

IL RESPONSABILE DELL'AREA UFFICIO TECNICO  
F.to GAGNOR MASSIMILIANO

Parere di regolarità contabile (art. 147 bis D Lgs 18.08.2000 n 267 e s.m.i.).

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria (art. 151 4° comma D.Lgs 18.08.2000 n 267 e s.m.i.).

Se trattasi di liquidazione si attesta, altresì, la regolarità del presente atto, ai sensi dell'art. 184 4° comma D.Lgs 267/2000 e s.m.i.

IL RESPONSABILE DELL'AREA FINANZIARIA  
F.to \*

Levone, lì  
\_\_\_\_\_

E' copia conforme all'originale, in carta semplice, per uso amministrativo.

Levone, lì 27-apr-2023

IL SEGRETARIO COMUNALE  
DR. CLAUDIO RICCARDO GIACHINO

### **CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

In copia conforme all'originale, è stata pubblicata all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi dal 27-apr-2023 al 12-mag-2023

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to DR. CLAUDIO RICCARDO  
GIACHINO