Contratto n.467 di repertorio

COMUNE DI LEVONE

Città Metropolitana di Torino

OGGETTO: Intervento di efficientamento energetico degli spogliatoi del centro sportivo di Levone/ CUP– CIG.

IMPORTO LAVORI: € 43.748,55 oltre IVA

IMPRESA APPALTATRICE: G.T. IMPIANTI S.r.l. – Borgata Sedime n. 7 – 10070 San Carlo C.se (TO).

CODICE UNICO DI PROGETTO (C.U.P.): H64J22000230001

CODICE IDENTIFICATIVO DI GARA (C.I.G.): 9225046CC6

REPUBBLICA ITALIANA

L'anno duemilaventi addì trenta del mese di giugno in Levone nella sede degli uffici comunali di Piazza Giacoletto n.2.

Avanti a me GIACHINO Dr. Claudio Riccardo, Segretario del Comune di Levone, autorizzato a rogare gli atti nella forma pubblica amministrativa nell'interesse del Comune di Levone ai sensi dell'art. 97, comma 4 lettera c) del Decreto Legislativo 18.08.2000 n. 267 e s.m.i., si sono costituiti:

- da una parte, il Sig.GAGNOR Massimiliano, nata a Susa il 30.09.1969, che dichiara di intervenire in questo atto, ed in esecuzione degli artt. 107, commi 2 e 3, lettera c) e 109, comma 2, del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 e s.m.i., esclusivamente in nome, per conto e nell'interesse comune di Levone (C.F. 85500790010) che rappresenta nella sua qualità di Responsabile dell' Area Tecnica e nello specifico del Settore Lavori Pubblici, che nel contesto dell' Atto verrà chiamato per brevità anche "Comune di Levone";
- dall'altra, il Sig. TENERIELLO Andrea, nato a Ciriè (TO) il 26.09.1983, residente a Ciriè (TO), in qualità di Legale Rappresentante della ditta "GT IMPIANTI srl", con sede legale in Via Sedime 7 – 10070 San Carlo C.se (TO), aggiudicataria dei lavori di cui è oggetto il presente atto, (P.I. 12321910015), che nel prosieguo dell' Atto verrà chiamato per brevità anche "Appaltatore".

Detti componenti, della cui identità personale io Segretario comunale sono certo.

PREMETTONO QUANTO SEGUE:

- Che con Deliberazione della Giunta del Comune di Levone n. 26 del 10.05.2022 ad oggetto: APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO - ESECUTIVO / CUP H64J22000230001 - CIG 9225046CC6, è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di “INTERVENTO DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEGLI SPOGLIATOI DEL CENTRO SPORTIVO DI LEVONE”, redatto dall'ing. Gianluca NOASCONO, con studio in in Strada Provinciale 222 n. 31 – 10100 Lorzanzè (TO), per una spesa complessiva di a €. 84.168,33, di cui € 45.028,96 per lavori a base d'asta, €.971,04 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso ed €. 38.168,33, per somme a disposizione dell'Amministrazione;
- Che con Determinazione del responsabile dell'Area Tecnica n. 106 del 21.12.2018,
- Che con Determinazione dell'Area Tecnica n. 87 del 13.05.2022, è stato adottato il provvedimento di cui all'art. 192 del Decreto Legislativo 18.08.2000, n. 267 e s.m.i. e che con la stessa determinazione si è disposto di procedere, per l'affidamento dei lavori di che trattasi, mediante trattativa diretta su piattaforma trasparente senza previa pubblicazione di un bando di gara, ai sensi dell'art. 36, c. 2, lett. b), del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., e sono stati approvati i verbali di aggiudicazione e sono stati affidati definitivamente alla ditta “G.T. IMPIANTI Srl.”, con sede legale in Via Sedime 7 – 10070 San Carlo C.se (TO), i lavori in oggetto per l'importo ammontante ad € 43.748.55 comprensiva di oneri sicurezza oltre IVA oltre IVA nella misura di legge, salva approvazione dell'Amministrazione;
- Che l'invio dell'ultima comunicazione del provvedimento di aggiudicazione definitiva ai sensi dell'art. 32 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. è avvenuta in data 24.05.2022, prot. 1089;

- Che nei confronti della ditta aggiudicataria sono stati eseguiti da parte dell'Ufficio Tecnico di codesto Comune gli idonei controlli sulle veridicità delle dichiarazioni, previste nel bando, presentate dalla stessa per la partecipazione alla gara e relative al possesso dei requisiti di ordine generale;
- Che non è stata acquisita la documentazione antimafia, in quanto il valore del contratto dei lavori in oggetto è inferiore alla soglia di € 150.000,00, prescritta dall'art. 83, comma 3, lettera e) del D.Lgs. n. 159/2011 e s.m.i.;
- Che i suddetti controlli hanno dato riscontro positivo e che il termine dilatorio non viene applicato in quanto trattasi di procedura di affidamento esperita con le modalità di cui all'art. 36, comma 2, lett. b) del D.Lgs. 12.04.2016, n. 50 e s.m.i.;
- Che il Responsabile del Procedimento ha provveduto a richiedere al progettista e Direttore dei lavori la dichiarazione, prima dell'avvio della procedura di gara per l'affidamento dei lavori di che trattasi, ai sensi dell'art. 4, 1° comma, del D.M. 07.03.2018, n. 49.

Tutto ciò premesso è ritenuto parte integrante e sostanziale del presente atto, i contraenti convengono e stipulano quanto segue:

ART. 1 – Premesse

Le premesse fanno parte integrante e sostanziale del presente atto.

ART. 2 - Oggetto del Contratto

Il Comune di Levone affida all'Appaltatore, che accetta senza riserva alcuna, i lavori di "EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEGLI SPOGLIATOI DEL CENTRO SPORTIVO DI LEVONE", per l'importo di € 42.777,51 oltre la somma di € 971,04 per oneri della sicurezza e quindi per un importo complessivo di € 43.748,55 oltre IVA.

Art. 3 – Capitolato Speciale e norme regolatrici del contratto

L'appalto viene concesso dal Comune di Levone ed accettato dall'Appaltatore sotto l'osservanza piena, assoluta e inscindibile delle norme, condizioni, patti, obblighi e oneri e modalità dedotti e risultanti dal presente contratto e dal

Capitolato Speciale d'Appalto approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. n. 26 del 10.05.2022, che le parti dichiarano di conoscere e di accettare integralmente. I suddetti documenti, controfirmati dai contraenti, sono depositati agli atti del Comune di Levone unitamente alla citata determinazione di approvazione e si intendono facenti parte integrante del contratto, anche se non materialmente allegati, e dell'offerta tecnica presentata dall'Appaltatore in sede di gara.

ART. 4 – Importo contrattuale

Il corrispettivo dovuto dal Comune di Levone all'Appaltatore per il pieno e perfetto adempimento del contratto è fissato in € 43.748.55 oltre IVA nella misura di legge.

ART. 5 - Pagamenti

Il pagamento della fattura sarà eseguito entro 30 (trenta) giorni dalla data di presentazione della fattura al protocollo dell'Ente, previa verifica del DURC.

I pagamenti saranno effettuati mediante mandati emessi sul Tesoriere del Comune di Levone. La richiesta di eventuali modalità agevolative di pagamento dovrà essere comunicata per iscritto dall'Appaltatore al competente ufficio ragioneria del Comune di Levone e sarà considerata valida fino a diversa comunicazione.

ART. 6 – Tempi di esecuzione del contratto

Il tempo utile per ultimare i lavori previsti dall'appalto è determinato in 455 (quattrocentocinquantacinque) giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori, così come indicato all'art. 2.10 del Capitolato Speciale

Per quanto riguarda modalità, termini di esecuzione e penali si applicano le disposizioni del Capitolato Speciale d'Appalto.

ART. 7 - Cauzione definitiva

L'Appaltatore, a garanzia della regolare esecuzione del presente contratto ha costituito cauzione definitiva di € 4.375,00 a mezzo polizza fidejussoria n.

2022/50/2642244 in data 27.05.29022 della Società “Reale Mutua Assicurazioni”,

Agenzia di Ciriè. Tale cauzione verrà svincolata ai sensi di legge.

Nel caso di inadempienze contrattuali da parte dell'Appaltatore, Comune di Levone avrà diritto di valersi di propria autorità della suddetta cauzione.

L'Appaltatore dovrà reintegrare la cauzione medesima, nel termine che gli sarà prefissato, qualora il Comune di Levone abbia dovuto, durante l'esecuzione del contratto, valersi in tutto o in parte di essa.

ART. 8 – Responsabilità verso terzi e assicurazione per danni di esecuzione.

L'Appaltatore ha stipulato un'assicurazione per danni di esecuzione, per responsabilità civile verso terzi e garanzia di manutenzione, subiti dalla stazione appaltante nel corso dell'esecuzione dell'opera, con polizza n. 1/51168/99/176118769, rilasciata dalla Società “Unipol Sai”.

ART. 9 – Subappalto, cessione del contratto e modificazioni dell'operatore economico

Il subappalto del servizio oggetto del presente contratto è consentito nei limiti di quanto previsto dall'art. 105 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.

E' vietata la cessione del contratto. Per quanto riguarda le modificazioni soggettive che comportino cessioni d'azienda e atti di trasformazione, fusione e scissione relative all'operatore economico contraente, si applicano le disposizioni di cui all'art. 106 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.

L'operatore economico contraente è tenuto a comunicare tempestivamente al Comune di Levone ogni modificazione intervenuta negli assetti proprietari, nella struttura organizzativa e negli organismi tecnici e amministrativi.

ART. 10 – Risoluzione e recesso

Per la risoluzione e il recesso trovano applicazione le disposizioni di cui agli articoli 107-108-109 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.

ART. 11 – Controversie

Tutte le controversie derivanti dall'esecuzione del contratto sono deferite al Foro di Ivrea. E' esclusa pertanto la clausola arbitrale.

ART. 12 – Domicilio dell'Appaltatore

A tutti gli effetti del presente contratto l'Appaltatore elegge domicilio presso la sede legale del Comune di Levone.

ART. 13 – Obblighi dell'appaltatore relativi alla tracciabilità dei flussi

Finanziari

L'appaltatore assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'articolo 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 e s.m.i.

ART. 14 – Osservanza Piano Prevenzione Corruzione

L'appaltatore si dichiara edotto del contenuto nel piano di prevenzione della corruzione redatto ai sensi della Legge n. 190/2012, ai sensi del quale durante l'esecuzione del presente contratto, e per il triennio successivo, è fatto divieto per l'appaltatore medesimo di assumere obbligazioni contrattuali in genere con il Segretario e i responsabili di settore del Comune di Levone e e loro familiari stretti (coniuge e conviventi).

L'appaltatore si impegna altresì a rispettare la disposizione di cui all'art. 53, comma 16 ter, del D.Lgs. 30.03.2001, n. 165, come modificato dall'art. 1, comma 42, lettera l), della Legge 06.11.2012, n. 190.

ART. 15 – Spese contrattuali

Tutte le spese relative alla stipulazione del presente contratto, precedenti, seguenti e nessuna esclusa, compresa quella di registrazione, bolli, diritti sono a totale carico dell'Impresa aggiudicataria che dichiara di accettarle.

Sono altresì a carico dell'appaltatore tutte le spese di bollo per gli atti occorrenti per la gestione del lavoro, dal giorno della consegna a quello di emissione del collaudo provvisorio o del certificato di regolare esecuzione.

Ai fini fiscali si dichiara che i lavori di cui al presente contratto sono soggetti all'imposta sul valore aggiunto, per cui si richiede la registrazione in misura fissa ai sensi dell'articolo 40 del D.P.R. 26.04.1986, n. 131.

L'imposta sul valore aggiunto, alle aliquote di legge, è a carico della stazione appaltante.

ART. 16 – Trattamento dei dati personali

Il Comune di Levone, ai sensi degli artt. 11 e 13 del D.Lgs. 30.06.2003, n. 196 e s.m.i. e del Regolamento Europeo 2016/679, informa l'Appaltatore che tratterà i dati contenuti nel presente contratto, esclusivamente per lo svolgimento delle attività e per l'assolvimento degli obblighi previsti dalle leggi e dai regolamenti in materia.

Le parti si danno inoltre reciprocamente atto che il presente contratto viene stipulato conformemente a quanto disposto dall'art. 32, comma 14, del codice dei contratti pubblici D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.

Richiesto io Segretario Comune di Levone ho ricevuto il presente atto, formato e stipulato in modalità analogica, redatto da me, con l'ausilio di persona di mia fiducia, mediante l'utilizzo di strumenti informatici su numero 6 facciate per intero e la settima sin qui, con imposta di bollo assolta in forma virtuale, che ho letto alle parti, le quali, a mia richiesta, lo dichiarano conforme alla loro volontà e lo approvano senza riserve e lo sottoscrivono in modalità analogica con me ed alla mia presenza, rinunciando alla lettura degli atti citati in premessa e degli allegati per averne già presa cognizione.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE (GANOR Massimiliano)

LA DITTA APPALTATRICE (TENERIELLO Andrea)

IL SEGRETARIO COMUNALE (GIACHINO Dr. Claudio Riccardo)

Io sottoscritto, Segretario del Comune di Levone, attesto che il presente contratto, dopo la sottoscrizione delle parti e dell'Ufficiale Rogante, viene digitalizzato, da persona di mia fiducia, mediante scansione ottica e successivamente viene apposta la propria firma elettronica digitale.

Attesto inoltre che il presente contratto digitalizzato, mediante scansione ottica, è conforme all'originale sottoscritto in modalità analogica (art. 22 CAD).

Attesto altresì che le firme sono state apposte in mia presenza, previo accertamento dell'identità personale dei componenti (art. 25 CAD).

Data, 30/06/2022

IL SEGRETARIO COMUNALE (GIACHINO Dr. Claudio Riccardo)